

RESPONSABLE DU SERVICE LOGEMENT/HABITAT

➤ OBJECTIFS DU POSTE

Sous l'autorité de la Directrice du pôle Solidarités, Santé et Emploi, Il/elle est le référent de la collectivité en matière de logement et d'habitat. Il/Elle a pour responsabilité de mettre en œuvre la politique municipale du logement et la politique intercommunale de l'Habitat.

➤ ACTIVITES PRINCIPALES

- S'informer sur les projets en cours sur le territoire ; participer aux instances de travail ou de concertation en lien avec l'élaboration des opérations d'habitat (rédaction de notes d'information et d'aides à la décision),
- Garantir l'expertise et la veille juridique, en qualité de référent de la collectivité sur l'activité logement habitat,
- Coordonner l'activité liée aux relations locataires/bailleurs,
- Coordonner l'activité LHI (assurer la distribution des dossiers, valider les rapports de visites superviser les missions de l'agent instructeur),
- Participer et représenter de la Collectivité lors des réunions de travail avec Plaine Commune sur les thématiques du logement et de l'habitat,
- Participer aux réunions partenariales CLSPD, bailleurs...
- Participer et assister aux réunions d'assistance et de conseils pour la définition de la politique locale de l'habitat : analyser les évolutions de l'environnement (politique, socio-économique) du secteur logement-habitat,
- Concevoir, alimenter et produire des bilans d'activités du service,
- Rédiger de notes, comptes rendus et actes administratifs du service,
- Conduire des projets,
- Manager et encadrer les agents du service logement-habitat.

➤ POSITIONNEMENT HIERARCHIQUE

- Rattachement hiérarchique à la directrice du pôle Solidarités, Santé et Emploi.

➤ RELATIONS PROFESSIONNELLES LES PLUS FREQUENTES

- Ligne hiérarchique
- Relations avec l' élu de secteur
- L'ensemble des services municipaux
- Interlocuteur privilégié au sein du réseau des acteurs locaux du logement et de l'habitat (ARS, Préfecture Plaine Commune, bailleurs...)

➤ SAVOIR-FAIRE REQUIS

- Aisance rédactionnelle et relationnelle.
- Capacité à travailler en équipe et en partenariat, et donc à mobiliser les différents acteurs institutionnels qui interviennent en matière de logement et d'habitat.
- Maintenir et développer un réseau de divers partenaires.
- Aptitude managériale
- Capacité à travailler en mode projet

➤ **CONNAISSANCES ASSOCIEES**

| Management | Veille juridique en matière d'habitat et logement | Connaissance de la politique d'habitat indigne | Management | Méthodes et outils d'observation et de prospective | Connaissance du fonctionnement interne de la Collectivité |
|-------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 3 |

1 : Connaissances générales 2 : Connaissances détaillées 3 : Connaissances approfondies

➤ **EXPERIENCE CONSEILLEE POUR L'EXERCER**

- Expérience exigée dans le domaine d'activité.
- Formation Bac+3 administration économique et sociale souhaitée.

➤ **CORRESPONDANCES STATUTAIRES EVENTUELLES, REMUNERATION ET GRATIFICATIONS**

- Filière administrative, catégorie A, cadre d'emplois des attachés territoriaux.
- Groupe de Fonctions : Encadrement stratégique
- Traitement indiciaire + Indemnité de résidence + NBI (agent titulaire)
- RIFSEEP : IFSE (groupe de fonctions) + CIA et Prime de Vie chère

➤ **CONDITIONS D'EXERCICE**

- Poste à temps complet : 39 heures hebdomadaires (du lundi au jeudi de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 18h00 et le vendredi de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 17h00) avec RTT (23 jours).
- Congés et absences en alternance avec les agents du service logement-habitat
- Principalement travail en bureau, mais nombreux déplacements en fonction des différents projets et partenariats ; visites sur le terrain, etc.
- Disponibilité et adaptabilité aux usagers avec gestion des risques de tensions dans la relation avec le public.

Fiche de poste créée le 5 mai 2025

Notifiée à

le