

COMPTE RENDU DU COMITÉ DE QUARTIER

SAINT-LEU



Le comité s'est déroulé de 18h45 à 20h15, le 15 décembre 2021 à la Maison Commune Espace Numérique (MCEN) en présence de M. le Maire, des élus référents, des bailleurs Seqens et In'li et M. le Commissaire.

PROJET NPNRU

Le projet de renouvellement urbain évolue et se fait plus ambitieux :

- Construction d'un nouveau bâtiment pour l'école Langevin-Vallès
- Réhabilitation-extension de l'école Quatremaire
- 3 nouvelles rues et un désenclavement par la déconstruction de la parcelle du 66, Route de Saint-Leu
- Un niveau de réhabilitation augmenté (label Bâtiments bas Carbone) avec en moyenne un coût de réhabilitation de 40 000€ / logement
- De nouveaux espaces publics, plus qualitatifs laissant la part belle aux piétons et à la végétalisation
- La construction d'une maison de santé à Saint-Leu

Un registre de consultation a été installé à la MCEN, les questions des habitants seront ensuite traitées lors de permanence réalisées par l'UTRU au premier semestre 2022.

RELATION AVEC LE BAILLEUR - IN'LI

D'après les locataires, le circuit de remontée des problèmes dysfonctionne : les RDV sont très difficiles à obtenir et leurs horaires contraignants. Les interventions sont rarement à la hauteur des besoins et ne présentent pas de solutions pérennes aux problèmes rencontrés, notamment de plomberie.

Au vu du caractère généralisé des problématiques de plomberie qui se posent actuellement dans les logements, une réunion sera organisée entre le bailleur et la ville à la rentrée 2022 afin d'étudier le niveau d'intervention adéquat.

PROJET DE MÉDIATHÈQUE

Le projet de médiathèque est porté par Plaine Commune et la Ville. L'ouverture de l'équipement est prévue pour mars 2022 avec un début d'installation des équipes en décembre 2021.

La médiathèque est conçue comme un lieu hybride qui sera relié aux services de la mairie et accueillera des actions des associations et des habitants.

C'est un équipement innovant et moderne qui sera doté d'une salle de cuisine, d'un fab lab et d'un jardin extérieur.

MAISON DE SANTE

Le financement et le programme du projet a été arrêté. Pour des raisons de délais de marchés publics, cet équipement sera livré d'ici deux à trois ans.

BIEN VU!



VOTRE NOUVELLE APPLI
POUR SIGNALER
LES ANOMALIES
SUR L'ESPACE
PUBLIC



POUR CONTACTER LE COMMISSAIRE
COMMISSARIAT-EPINAY-VILLETANEUSE
@INTERIEUR.GOUV.FR

POUR S'INFORMER
06 26 63 68 24

WWW.MAIRE-VILLETANEUSE.FR

