LES COMPTES RENDUS DES COMITÉS DE QUARTIER

ARC-EN-CIEL

Le comité de quartier s'est tenu de 18h50 à 20h30 le 16 novembre 2022 au LCR Arc-en-Ciel, en présence M. le Maire, des élus référents, du Directeur Général du bailleur Plaine Commune Habitat et du commandant de Police, adjoint du Commissaire d'Épinay-sur-Seine.



Le commandant de police a rappelé la nécessité pour les habitants de faire systématiquement appel à la Police Nationale en cas de besoin, celle-ci est en effet au service de la population et elle peut également jouer un rôle de conseil auprès de la population. Plusieurs cas de nuisances sont évoqués, et il a été précisé que ceux-ci pourront être traités par le service médiation et la future police municipale.

Plusieurs cas de dysfonctionnements ont été remontés au bailleur (problème de chauffage, accumulation de détritus, rats et manque d'entretien), qui s'est engagé à agir.

Le manque d'attractivité de la ville a été évoqué, auquel M. le Maire a répondu que la municipalité agissait en redynamisant les commerces et en développant les services publics dans la ville.

RÉSIDENTIALISATION

Le bailleur s'est engagé à revenir auprès des habitants pour leur présenter le calendrier lorsqu'il sera en phase de préparation active des travaux.

ACCESSION À LA PROPRIÉTÉ

Il a été rappelé aux habitants que la vente de logements HLM répond à des conditions juridiques très strictes. Il a été convenu qu'un schéma de vente spécifique devait être étudié, le « bail réel solidaire », qui peut permettre de protéger le prix du foncier à long terme. Cela n'est possible que sous condition de ressources. Le bailleur reviendra vers les habitants durant l'année 2023 pour présenter ce schéma et les éventuels prix de cession.



POUR AVOIR DES INFOS OU POUR POSER DES QUESTIONS



L'APPLI
POUR SIGNALER LES ANOMALIES
SUR L'ESPACE PUBLIC

POUR TOUTE URGENCE LIÉE À LA SÉCURITÉ, **APPELEZ LE 17**

POUR CONTACTER LE COMMISSAIRE
COMMISSARIAT-EPINAY-VILLETANEUSE
@INTERIEUR.GOUV.FR

POUR S'INFORMER 06 26 63 68 24 WWW.MAIRIE-VILLETANEUSE.FR



