

LES COMPTES RENDUS DES COMITÉS DE QUARTIER

JONCHEROLLES



Le comité de quartier s'est déroulé de 18h45 à 20h40 le 7 décembre 2022 au LCR des Joncherolles, en présence de M. le Maire, des élus référents, de représentants du Syndicat Mixte des Réseaux d'Énergie Calorifique (SMIREC) et du Commissaire de Police.

PROJET DE GÉOTHERMIE

Le SMIREC est venu présenter aux habitants le projet de création d'un réseau de chaleur urbain (géothermique), qui est un moyen de fournir de la chaleur pour le chauffage et l'eau chaude sanitaire des logements et des bâtiments publics, via la création d'un réseau de chaleur en sous-terrain de 15 km. Le développement de la géothermie constitue un gain écologique et économique pour le territoire. Le site du gymnase Jesse Owens a été identifié, suite à la réalisation d'une étude, comme site d'implantation de l'unité de production de cette centrale géothermique. Plusieurs dispositifs seront mis en place pour limiter les nuisances sonores lors des travaux, comme un mur anti-bruit de 8 mètres de hauteur. En complément, des mesures acoustiques seront réalisées tout au long des travaux. Une fois les travaux réalisés, cette solution n'entraînera ni pollution particulière ni nuisance sonore.

Le dossier d'autorisation de recherche a été déposé en décembre 2022, les travaux de génie civil de la plateforme auront lieu d'octobre 2023 à janvier 2024, les travaux de forage de février à avril 2024, et la centrale géothermale sera construite entre octobre 2024 et fin 2025.

Concernant le calendrier du projet, les travaux débuteront en début 2024 jusqu'à la fin du troisième trimestre 2024 pour une mise en service du gaz à la fin 2024 et une mise en service de la géothermie à la fin 2025.

Par ailleurs, une enquête publique sera lancée et des visites de lieux de forage et en fonctionnement seront organisées, ainsi que du site de Jesse Owens pour suivre l'évolution des travaux.

CADRE DE VIE

Les habitants ont soulevé le manque d'entretien des rues Gabriel Péri et Raymond Brosse, malgré les relances qu'ils ont fait aux services de Plaine Commune.

De même, il a été signalé que le non-respect des limitations de vitesse et du sens unique de cette rue sont très fréquents. En parallèle d'une modification de la chaussée pour contraindre les véhicules à ralentir, la future Police Municipale pourra être mobilisée.

Une fois que les têtes de puits seront installées, des aménagements autour pourront être proposés comme des espaces d'activités et de jeux.

La vente de stupéfiants à l'entrée du hameau semble s'être arrêtée suite à une opération de police. M. le Commissaire a rappelé aux habitants d'avertir la police au moindre signe de reprise.



LE TÉL.
POUR AVOIR DES INFOS OU
POUR POSER DES QUESTIONS



L'APPLI
POUR SIGNALER LES ANOMALIES
SUR L'ESPACE PUBLIC

POUR TOUTE URGENCE
LIÉE À LA SÉCURITÉ, **APPELEZ LE 17**

POUR CONTACTER LE COMMISSAIRE
COMMISSARIAT-EPINAY-VILLETANEUSE
@INTERIEUR.GOUV.FR

POUR S'INFORMER
06 26 63 68 24

WWW.MAIRE-VILLETANEUSE.FR

